

**Neighborhood Notification
Open House Information
Citizen Comments
Affidavit of Posting
Site Sign
Legal Protest**

NEIGHBORHOOD NOTIFICATION REPORT

To Whom it may concern:

Attached is a list of names of all of the addresses and businesses that have received our Neighborhood Notice. We delivered the Notices by hand to the residences and by U.S. mail to the businesses and the agencies listed on the Preliminary Plat Notification Affidavit attached. Copies of the Notice and the letters to the agencies are attached. Also attached is a map of the area that Notices were delivered to. The majority of the Notices were delivered by September 30th. Those sent to the Preliminary Plat agencies were sent on October 11th.

I have not received any responses from any of the recipients to date. Please do not hesitate to call me if you have any questions.

Sincerely,

William S. Graves
WILLIAM S. GRAVES, P.C.
8090 N. 85th Way, Ste. 100
Scottsdale, AZ 85258
602-424-6161 Telephone
602-424-6166 Facsimile

Mailing Address1	Mailing Ad	Property St	Property St	Property St	Property St
8361 E VIA DE VIVA	85258	8361 E	VIA DE VIVA		
8355 E VIA DE VIVA	85258	8355 E	VIA DE VIVA		
1003 RIDGEWOOD RD	55804	8349 E	VIA DE VIVA		
6921 WILTON DR NORTHEAST	52402	8343 E	VIA DE VIVA		
8342 E VIA DE VIVA ST	8.53E+08	8342 E	VIA DE VIVA		
8348 E VIA DE VIVA	85258	8348 E	VIA DE VIVA		
8354 E VIA DE VIVA	8.53E+08	8354 E	VIA DE VIVA		
8349 VIA DE LOS LIBROS	85258	8349 E	VIA DE LOS LIBROS		
8343 E VIA DE LOS LIBROS	85258	8343 E	VIA DE LOS LIBROS		
8348 E VIA DE SERENO	85258	8348 E	VIA DE SERENO		
8342 VIA DE SERENO	85250	8342 E	VIA DE SERENO		
8343 E VIA DE ENCANTO	85258	8343 E	VIA DE ENCANTO		
4838 E DESERT VIEW DR	8.5E+08	8349 E	VIA DE ENCANTO		
8356 E VIA DE ENCANTO	85258	8356 E	VIA DE ENCANTO		
8350 E VIA DE ENCANTO ST	85258	8350 E	VIA DE ENCANTO		
8344 E VIA DE ENCANTO	85258	8344 E	VIA DE ENCANTO		
8341 E VIA DORADO AVE	85258	8341 E	VIA DE DORADO		
8347 E VIA DE DORADO	85258	8347 E	VIA DE DORADO		
8353 E VIA DE DORADO	85258	8353 E	VIA DE DORADO		
8354 E VIA DE DORADO	85258	8354 E	VIA DE DORADO		
8348 E VIA DE DORADO	85258	8348 E	VIA DE DORADO		
8342 E VIA DE DORADO	85258	8342 E	VIA DE DORADO		
8343 VIA DE RISA	85258	8343 E	VIA DE RISA		
8349 E VIA DE RISA	85258	8349 E	VIA DE RISA		
8355 E VIA DE RISA	85258	8355 E	VIA DE RISA		
8356 E VIA DE RISA	85258	8356 E	VIA DE RISA		
8350 E VIA DE RISA	85258	8350 E	VIA DE RISA		
8344 E VIA DE RISA	85258	8344 E	VIA DE RISA		
8330 VIA DORADO	85258	8330 E	VIA DE DORADO		
8324 E VIA DE DORADO	85258	8324 E	VIA DE DORADO		
8318 E VIA DE DORADO	85258	8318 E	VIA DE DORADO		
8312 E VIA DE DORADO ST	85258	8312 E	VIA DE DORADO		
8306 E VIA DE DORADO	85258	8306 E	VIA DE DORADO		
8311 E VIA DE DORADO	85258	8311 E	VIA DE DORADO		
7600 E CAMELBACK RD SUITE 4	85251	8317 E	VIA DE DORADO		
8323 E VIA DE DORADO	85258	8323 E	VIA DE DORADO		
8329 E VIA DE DORADO	85258	8329 E	VIA DE DORADO		
8333 E VIA DORADO	85258	8333 E	VIA DE DORADO		
8336 E VIA DE ENCANTO ST	85258	8336 E	VIA DE ENCANTO		
8326 E VIA DE ENCANTO	85258	8326 E	VIA DE ENCANTO		
8320 E VIA DE ENCANTO	85258	8320 E	VIA DE ENCANTO		
8314 E VIA DE ENCANTO ST	85258	8314 E	VIA DE ENCANTO		
8308 E VIA DE ENCANTO	85258	8308 E	VIA DE ENCANTO		
8313 E VIA DE ENCANTO	85258	8313 E	VIA DE ENCANTO		
8319 E VIA DE ENCANTO	85258	8319 E	VIA DE ENCANTO		
8325 E VIA DE ENCANTO	85258	8325 E	VIA DE ENCANTO		

8329 E VIA DE ENCANTO	85258	8329 E	VIA DE ENCANTO
8335 E VIA DE ENCANTO	85258	8335 E	VIA DE ENCANTO
8334 E VIA DE SERENO	85258	8334 E	VIA DE SERENO
3830 5TH ST NE	55421	8324 E	VIA DE SERENO
8318 E VIA DE SERENO	85258	8318 E	VIA DE SERENO
8312 E VIA DEL SERENO	85258	8312 E	VIA DE SERENO
8311 E VIA DE SERENO	85258	8311 E	VIA DE SERENO
8317 E VIA DE SERENO	85258	8317 E	VIA DE SERENO
8323 E VIA DE SERENO	8.53E+08	8323 E	VIA DE SERENO
8329 E VIA DE SERENO	85258	8329 E	VIA DE SERENO
8333 E VIA DE SERENO	85258	8333 E	VIA DE SERENO
7107 N VIA DE MAS	85258	7107 N	VIA DE MAS
7110 N VIA DE MAS	85258	7110 N	VIA DE MAS
7106 N VIA DE MAS	85258	7106 N	VIA DE MAS
7102 N VIA DE MAS ST	85258	7102 N	VIA DE MAS
7105 VIA DE ALEGRI	85258	7105 N	VIA DE ALEGRIA
7109 N VIA DE ALEGRIA	85258	7109 N	VIA DE ALEGRIA
7113 N VIA DE ALEGRIA	8.53E+08	7113 N	VIA DE ALEGRIA
7117 N VIA DE ALEGRIA	85258	7117 N	VIA DE ALEGRIA
7125 N VIA DE ALEGRIA	8.53E+08	7125 N	VIA DE ALEGRIA
2 DUNTON WOOD CRES	L4G 7T4	7129 N	VIA DE ALEGRIA
4919 E LAUREL LN	85254	7133 N	VIA DE ALEGRIA
7137 VIA DE ALEGRIA	85258	7137 N	VIA DE ALEGRIA
7141 VIA DE ALEGRIA	85258	7141 N	VIA DE ALEGRIA
7140 N VIA DE ALEGRIA	85258	7140 N	VIA DE ALEGRIA
7136 N VIA DE ALEGRIA	85258	7136 N	VIA DE ALEGRIA
7132 N VIA DE ALEGRIA	85258	7132 N	VIA DE ALEGRIA
7128 N VIA DE ALEGRIA	8.53E+08	7128 N	VIA DE ALEGRIA
7124 N VIA DE ALEGRIA	85258	7124 N	VIA DE ALEGRIA
7118 N VIA DE ALEGRIA	85258	7118 N	VIA DE ALEGRIA
7116 N VIA DE ALEGRIA	85258	7116 N	VIA DE ALEGRIA
7349 N VIA PASEO DEL SUR STE 525-201	85258	7112 N	VIA DE ALEGRIA
7108 N VIA DE ALEGRIO	85258	7108 N	VIA DE ALEGRIA
7104 VIA DE ALEGRIA	85258	7104 N	VIA DE ALEGRIA
7107 N VIA DE AMIGOS	85258	7107 N	VIA DE AMIGOS
7111 E VIA DE AMIGOS	85258	7111 N	VIA DE AMIGOS
253 ROOSEVELT ST	54935	7115 N	VIA DE AMIGOS
7121 N VIA DE AMIGOS	85258	7121 N	VIA DE AMIGOS
7125 N VIA DE AMIGOS	85258	7125 N	VIA DE AMIGOS
7131 N VIA DE AMIGOS	85258	7131 N	VIA DE AMIGOS
7135 N VIA DE AMIGOS	85258	7135 N	VIA DE AMIGOS
7139 N VIA DE AMIGOS	85258	7139 N	VIA DE AMIGOS
7143 N VIA DE AMIGOS	85258	7143 N	VIA DE AMIGOS
260 S CLAY ST	54115	7147 N	VIA DE AMIGOS
7150 VIA DE AMIGOS	85258	7150 N	VIA DE AMIGOS
7146 N VIA DE AMIGOS	8.53E+08	7146 N	VIA DE AMIGOS
7142 N VIA DE AMIGOS	85258	7142 N	VIA DE AMIGOS

7138 N VIA DE AMIGOS	85258	7138 N	VIA DE AMIGOS
416 N BAYVIEW AVE	9.41E+08	7134 N	VIA DE AMIGOS
7130 N VIA DEL AMIGOS	85258	7130 N	VIA DE AMIGOS
9819 N 65TH PL	85253	7124 N	VIA DE AMIGOS
7120 N VIA DE AMIGOS	85258	7120 N	VIA DE AMIGOS
7116 N VIA DE AMIGOS	85258	7116 N	VIA DE AMIGOS
7114 N VIA DE AMIGOS	85258	7114 N	VIA DE AMIGOS
7110 N VIA DE AMIGOS	85258	7110 N	VIA DE AMIGOS
8123 E VIA DE FUTURO	85258	8123 E	VIA DEL FUTURO
8131 VIA DEL FUTURO	85258	8131 E	VIA DEL FUTURO
8139 VIA DE LA FUTURO	85258	8139 E	VIA DEL FUTURO
8138 VIA DEL FUTURO	85258	8138 E	VIA DEL FUTURO
8130 E VIA DEL FUTURO	85258	8130 E	VIA DEL FUTURO
8122 VIA DEL FUTURO	85258	8122 E	VIA DEL FUTURO
8114 E VIA DEL FUTURO	85258	8114 E	VIA DEL FUTURO
8106 E VIA DE FUTURO	85258	8106 E	VIA DEL FUTURO
8109 E VIA SONRISA	85258	8109 E	VIA SONRISA
8117 E VIA SONRISA	85258	8117 E	VIA SONRISA
8444 E WHISPERING WIND DR	85255	8125 E	VIA SONRISA
8133 E VIA SONRISA	85258	8133 E	VIA SONRISA
8141 E VIA SONRISA	85258	8141 E	VIA SONRISA
8138 E VIA SONRISA	85258	8138 E	VIA SONRISA
6239 DEERHILL RD	91377	8130 E	VIA SONRISA
8124 E VIA SONRISA ST	85258	8124 E	VIA SONRISA
8116 E VIA SONRISA	85258	8116 E	VIA SONRISA
8108 E VIA SONRISA	85258	8108 E	VIA SONRISA
140 E RIO SALADO PKWY UNIT 209	85281	7300	VIA PASEO DEL SUR
2401 W BELL RD	85023	7369 N	VIA PASEO DEL SUR
8225 N VIA PASEO DEL NORTE	85258	8233 N	VIA PASEO DEL NORTE
7447 E INDIAN SCHOOL RD STE 205	85251	8300 E	VIA DE DORADO
9248 N 94TH ST	85258	7056 N	VIA PASEO DEL SUR
9248 N 94TH ST	85258	7102 N	VIA PASEO DEL SUR
7251 VIA DE PAESIA	85258	7251 N	VIA DE PAESIA
5909 GLENDOWER LN	75093	7247 N	VIA DE PAESIA
7243 N VIA DE PAESIA	85258	7243 N	VIA DE PAESIA
7239 N VIA DE PAESIA	85258	7239 N	VIA DE PAESIA
8908 N 85TH WAY	85258	7235 N	VIA DE PAESIA
7231 N VIA DE PAESIA	85258	7231 N	VIA DE PAESIA
120 LYNNE WAY	1876	7223 N	VIA DE PAESIA
7219 VIA DE PAESIA	85258	7219 N	VIA DE PAESIA
4020 N 20TH ST	85016	7150 N	VIA NUEVA
4020 N 20TH STR STE 219	85016	7276 N	VIA NUEVA
10645 N TATUM BLVD NO 200-103	85028	7156 N	VIA DE AMIGOS
7160 VIA DE AMIGOS	85258	7160 N	VIA DE AMIGOS
7164 N VIA DE AMIGOS	85258	7164 N	VIA DE AMIGOS
7168 VIA DE AMIGOS	85258	7168 N	VIA DE AMIGOS
7172 N VIA DE AMIGOS	85258	7172 N	VIA DE AMIGOS

2514 FOREST BROOK DR	15241	7176 N	VIA DE AMIGOS
7180 N VIA DE AMIGOS	85258	7180 N	VIA DE AMIGOS
712 COUNT POURTALES	8.09E+08	7184 N	VIA DE AMIGOS
7163 N VIA DE AMIGOS	85258	7163 N	VIA DE AMIGOS
7159 N VIA DE AMIGOS	85258	7159 N	VIA DE AMIGOS
7153 N VIA DE AMIGOS	85258	7153 N	VIA DE AMIGOS
7146 N VIA DE ALEGRIA	85258	7146 N	VIA DE ALEGRIA
7158 N VIA DE ALEGRIA ST	85258	7158 N	VIA DE ALEGRIA
7162 VIA DE ALEGRIA	85258	7162 N	VIA DE ALEGRIA
31 CANDLEBERRY LN	2493	7166 N	VIA DE ALEGRIA
7170 N VIA DE ALEGRIA	85258	7170 N	VIA DE ALEGRIA
7174 N VIA DE ALEGRIA	85258	7174 N	VIA DE ALEGRIA
7183 N VIA DE AMIGOS	85258	7183 N	VIA DE AMIGOS
2136 BEL AIR AVE	95128	7175 N	VIA DE AMIGOS
9248 N 94TH ST	85258		
9248 N 94TH ST	85258		
9248 N 94TH ST	85258		
7168 N VIA DE AMIGOS	85258	7172 N	VIA DE AMIGOS
8106 E VIA DE DORADO	85258	8106 E	VIA DE DORADO
8118 E VIA DE DORADO	85258	8118 E	VIA DE DORADO
8130 VIA DORADO	85258	8130 E	VIA DE DORADO
5047 OAKHURST WY	85254	8142 E	VIA DE DORADO
8154 E VIA DE DORADO	85258	8154 E	VIA DE DORADO
66 WOODVIEW CT	14127	8166 E	VIA DE DORADO
8179 E VIA DE DORADO	85258	8179 E	VIA DE DORADO
8155 E VIA DE DORADO	85258	8155 E	VIA DE DORADO
4610 E QUARTZ MOUNTAIN RD	85253	8143 E	VIA DE DORADO
32719 WELLBROOK DR	91361	8131 E	VIA DE DORADO
8119 E VIA DE DORADO DR	85258	8119 E	VIA DE DORADO
8107 E VIA DE DORADO	85258	8107 E	VIA DE DORADO
8154 E VIA DE DORADO	85258	8102 E	VIA DE DORADO
8154 E VIA DE DORADO	85258	8103 E	VIA DE DORADO
8154 E VIA DE DORADO	85258	8179 E	VIA DE DORADO
8154 E VIA DE DORADO	85258		
2805 SYLVANNIA DR	50266	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
5943 EVELYN LN	27313	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT P101	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT P104	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
91 RIVERDALE RD	S10 SFE	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
3553 MEADOWLARK DR	82604	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
1610-1092 SEYMOUR	V6B 1X9	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
212 2ND AVE NE	T2E0E2	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
39 DEBORAH CUES	S7J 2W9	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
83 SAGHALIE RD STE 1503	V9A 0E7	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
1803 BROADVIEW RD NW	T2N 3H6	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
RR 1 SITE 6 BOX 10	TOC1Z0	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
8930 LAMMLE CIR	6.85E+08	7350 N	VIA PASEO DEL SUR

20137 N 86TH ST	85255	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
252 HILLSIDE LN	81435	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT O-110	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
3041 E INDIGO ST	85213	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
712 COUNT POURTALES DR	80906	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
2350 2ND AVENUE	54R 1A6	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT O 104	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
806 N MANZANITA DR	85541	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
726 COUNT POURTALES DR	80906	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
502-90 SUMUCH ST	M5A 4R4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7200 LOOKOUT CT	55346	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
234 E 19TH ST	V7L 2Z2	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
2841 ERNEST-HEMMINGWAY AVE	H4R3K1	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
133 AV CLERMONT	H2T 2M9	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
3152 STOCKSBRIDGE AVE	L6M0A7	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
9341 S CHAMBRAY LN	80130	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
12 WYNKOOP CT	20817	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
601 - 130 OLD FOREST HILL RD	M5P 2S1	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
502 90 SUMACH ST	M5A 4R4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
502 90 SUMACH ST	M5A 4R4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT L101	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT L102	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
9 WHITE OAKS ESTATES	T8N 3M2	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASCO DEL SUR NO L106	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
44 HALLBROOK PLACE SW		7350 N	VIA PASEO DEL SUR
2112-10 YOUAE ST	M5E1R4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT N104	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
2381 NIKANNA RD	L5C 2W8	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
601-120 MILROSS	V6A 4K7	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
54 NANETTE DR	N5X 3L4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR APT N106	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT N103	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT N102	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
9209 BOEHM DR	66219	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7527 N DEL NORTE	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
8224 E THOROGHBRED TR	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
1972 E PALOMINO DR	85284	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
24 PANORAMA HILLS COURT NW	T3K5J4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
10310 E SAHUARO DR	85260	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT P-207	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
142 SHANNON CRES	T2Y2T7	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
10015 N 68TH ST	85253	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR APT P202	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT O202	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT O205	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
135 OCEAN PARKWAY APT 12M	11218	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT O211	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR

2549 WENTWICH RD	V9B3N5	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
2965 MIDWEST DR	84118	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
1008-522 MOBERLY RD	V5Z 4G4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
PO BOX 245	COB 1B0	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR APT 0 206	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7332 N DEL NORTE DR	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
1030 WASCANA HIGHLANDS	S4P2J7	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR #O-201	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
601-130 OLD FOREST HILL RD	M5P 2S1	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
2321 S BROOKVIEW DR	47371	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT M205	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT M208	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT M207	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT M206	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
20096 N 85TH PL	85255	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
188 FARNHAM AVE	M4V 1H4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
502-90 SUMACH ST	M5A 4R4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
502 90 SUMACH ST	M5A 4R4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
157 ROE AVE	M5M 2J1	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7527 N DEL NORTE	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
1102-29 QUEENS QUAY E	M5E 0A4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
4100 YOUNG ST	M2P 2B5	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
73530 N VIA PASEO DEL SUR N201	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
3210 NORTHGATE LN	89706	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7650 S MCCLINTOCK DR STE 103-118	85284	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7350 N VIA PASEO DEL SUR UNIT 208	85258	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
502 90 SUMACH ST	M5A 4R4	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
5412 N 163RD ST	68116	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
3210 NORTHGATE LN	89706	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
145 GREENFIELD WAY	T8L 4P8	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
7255 E HAMPTON AVE STE 101	85209	7350 N	VIA PASEO DEL SUR
8333 E VIA PASEO DEL NORTE UNIT 1001	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE NO 1002	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE NO 1003	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE NO 1004	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
2134 LILLIAN LN	60532	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE UNIT 1006	85251	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
29152 OCEANRIDGE DR	90275	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE UNIT 1008	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
1121 W WARNER RD SUITE 109	85284	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
5316 4TH ST SE	T2H 1K5	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE UNIT 1012	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
4949 EAST LINCOLN DR NO 7	85253	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
PO BOX 1802	99362	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
4335 N DIAMOND POINT CIR	85207	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
1245 NYE AVE	68025	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE

2529 ESTES LN	68025	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
6900 E CAMELBACK RD UNIT 915	85251	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
7265 E LAS PALMARITAS DR	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE NO 1020	85248	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
552 W ELM ST	2301	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE UNIT 1022	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8330 E HARTFORD DR SUITE 100	85255	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 EST VIA PASEO DEL NORTE UNIT 1024	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
909 SAINT JOSEPH ST SUITE 200	57701	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE NO 1026	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
11941 PROMONTORY CT	46236	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
119 YUCCA DR	69033	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE UNIT 1029	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
157 MONROE ST	80206	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
8333 E VIA PASEO DEL NORTE NO 1035	85258	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
6481 BERKLEY PL	V5E4G5	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE
654 MADISON AVE SUITE 2205	10065	8333 E	VIA PASEO DEL NORTE

NEIGHBORHOOD NOTICE

September 28, 2016

The Villa del Sol (VDS) subdivision and associated Property Owner's Association (POA) is situated within McCormick Ranch and includes 19 homes that share common area entitled Tract T (APN 177-03-542) according to the Maricopa County Assessor. VDS is located between Via de Amigos and Via de Alegria just south of the City of Scottsdale Shoshone Park.

Formed in the early to mid 1980s, Tract T currently is a common area that includes a community tennis court and barbeque area with a few trees and bushes as well as oleanders screening the tennis court from adjoining property owners. It is approximately 16,000 square feet in size and is zoned residential. A gate is situated on Via de Amigos allowing access to the common area. Of the 19 total homes in the subdivision, 11 homes border Tract T.

The lack of use and cost of maintenance of the VDS community tennis court has motivated VDS homeowners to seek to demolish the existing tennis court as well as some vegetation. Two of the 11 homeowners bordering Tract T have elected to purchase some adjoining common area land to increase their respective lot sizes. The site plan on the other side of this page shows the area that they will purchase pending approval from the City. With resources derived from proposed parcel sales and VDS POA savings, VDS members propose to undertake the following on the newly platted VDS Common Area:

- 1) Demolition and removal of the tennis court & associated fencing and some existing vegetation;
- 2) Installation of a new and secure gate into the common area off Via de Amigos;
- 3) Re surfacing of the current concrete slab and barbeque area;
- 4) Installation of a new covered area with a shade sail, 2 artificial turf areas, benches, and some limited low maintenance desert landscaping and paver walkways to connect to existing sidewalks.

For anyone who has questions or concerns about this project, the contact information is as follows:

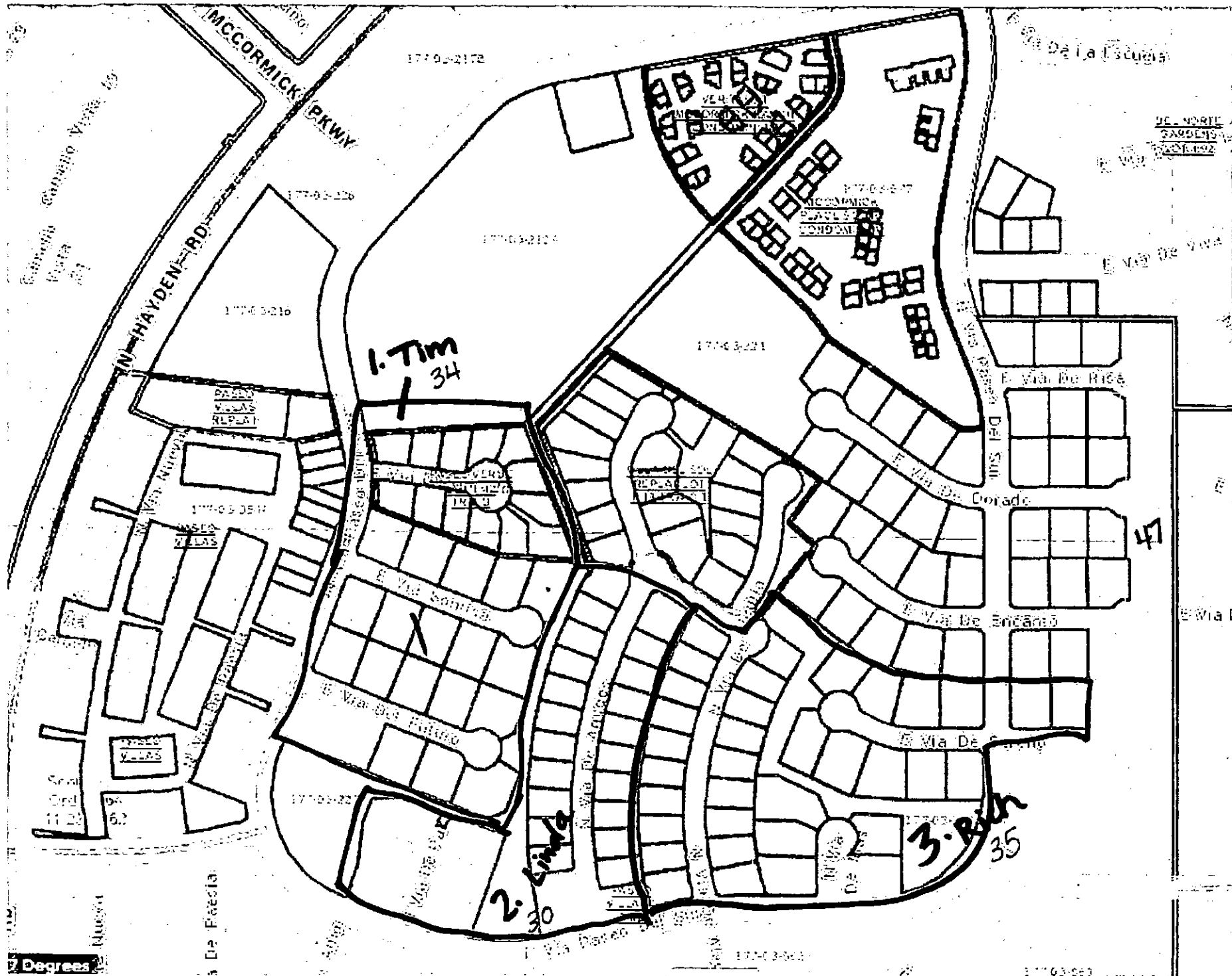
VDS President, William S. Graves, phone #: 602 568 5600

City Planner assigned to this project, Jeff Barnes, phone #: 480 312 2376

Aerial View



144 Homes



1. Tim
34

2. Linda
30

3. Ruth
35

47

7 Degrees

17703000



Preliminary Plat Notification Affidavit

I, William S. Graves, VAS President, acting on behalf of Villa Del Sol (VAS), hereby affirm that a copy of the preliminary plat of _____ subdivision has been delivered to the following agencies for their review.

<u>AGENCY</u>	<u>DATE NOTIFIED</u>
SALT RIVER PROJECT...(2).....	
<input checked="" type="checkbox"/> ARIZONA PUBLIC SERVICE	10/11/16
<input checked="" type="checkbox"/> SOUTHWEST GAS CORPORATION.....	10/14/16
ARIZONA DEPARTMENT OF TRANSPORTATION.....	
MARICOPA COUNTY ENVIRONMENTAL SERVICES.....	
MARICOPA COUNTY PLANNING DEPARTMENT.....	
MARICOPA COUNTY FLOOD CONTROL DISTRICT.....	
<input checked="" type="checkbox"/> SCOTTSDALE POSTMASTER.....	10/11/16
<input checked="" type="checkbox"/> SCOTTSDALE SCHOOL DISTRICT.....	
CAVE CREEK SCHOOL DISTRICT.....	10/11/16
PARADISE VALLEY SCHOOL DISTRICT.....	
CENTRAL ARIZONA WATER CONSERVATION DISTRICT...	
CENTURY LINK.....	
OTHER.....	

[Signature]
Signature

10/12/16
Date

7158 N. Via De Alegria, Scottsdale
Address

602-568-5600
Phone

2-PP-2017
01/13/2017

Planning, Neighborhood & Transportation Division

7447 E Indian School Road, Suite 105, Scottsdale, AZ 85251 • Phone: 480-312-7000 • Fax: 480-312-7088

WILLIAM S. GRAVES

A PROFESSIONAL LAW CORPORATION

8090 N. 85th Way, Ste. 100
Scottsdale, AZ 85258
Telephone: 602.424.6161 • Fax: 602.424.6166

October 11, 2016


Scottsdale School District
3811 N. 44th St.
Phoenix, AZ 85018-5420

Dear Sir,

I am the current President of the Villa Del Sol HOA. Enclosed is a copy of the proposed Replat for Lots 9, 10, 18, and tract "T" of Villa Del Sol at McCormick Ranch per the City requirements. Please do not hesitate to contact me or Jeff Barnes who is the City case worker assigned to this project. His number is 480-312-2376.

Thank you.

Sincerely,



William S. Graves

WSG/mac
Enclosure